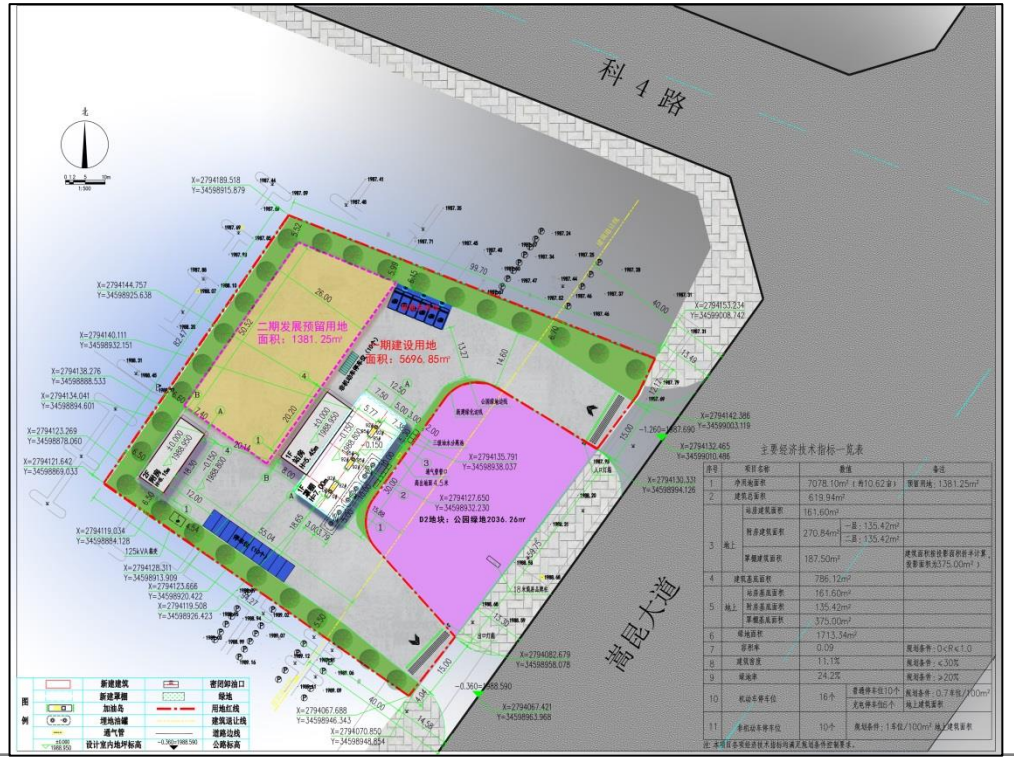
嵩明县自然资源局建设工程规划许可证批前公示

昆明中石化嵩明兰茂石油有限责任公司正兴加油站建设项目

总平面图：



图例：

新建站房　新建罩棚　充电桩车位　机动车停车位　建筑控制线

新建附房　绿地　预留发展用地　非机动车停车位　用地红线

主要规划申报指标：

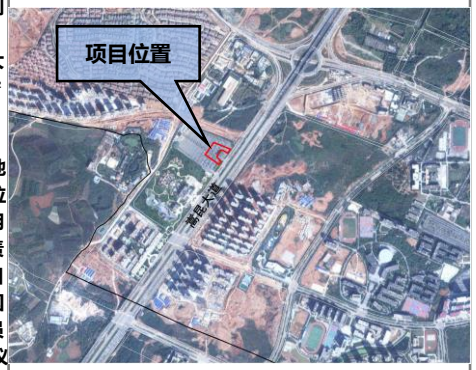
净用地面积：7078.10 ㎡，总建筑面积：619.94㎡，地上建筑面积：619.94㎡，地下建筑面积：0㎡，容积率：0.09，绿地率：24.2%，建筑密度：9.49%

建筑最高高度：8.15 米，机动车车位：16 个，非机动车位：10 个。

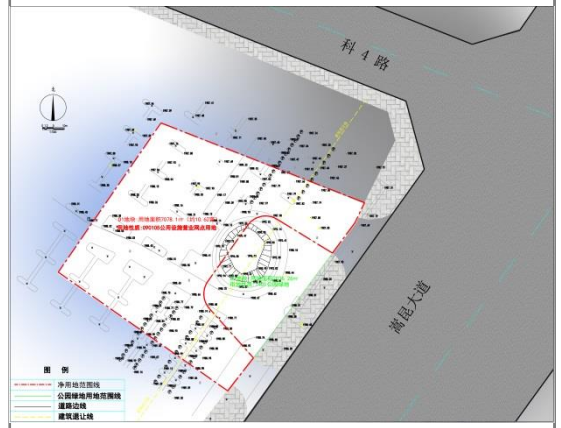
项目简介：

项目位于昆明市嵩明职教新城科教文化产业园片区规划嵩昆大道与科4路交叉口西侧，站前东侧道路为嵩昆大道，总用地面积7078.10m²（约10.62亩），规划建设内容包含一层站房1幢、二层附房1幢、罩棚1座、埋地油罐3座、加油机3台、车位及绿化等附属设施。《昆明中石化嵩明兰茂石油有限责任公司正兴加油站建设项目规划设计方案》经嵩明县国土空间规划和土地储备委员会2025年第十三次会议审议通过。

区位图：



现状图



实景鸟瞰效果图

效果图

项目性质：090105-公用设施营业网点用地　　申报类别：建设工程规划许可证

申报单位：昆明中石化嵩明兰茂石油有限责任公司　　公示时间：2025年8月5日至2025年8月14日

公示地点：嵩明县人民政府网站、嵩明职教新城管理委员会公示栏、项目现场。

备 注：本公示详细内容可向嵩明县自然资源局查询。对本公示有异议，请在公示期内以书面的形式将意见和建议反馈至嵩明县自然资源局，联系电话0871-67975129。

嵩明县自然资源局建设工程规划许可证批前公示

昆明中石化嵩明兰茂石油有限责任公司正兴加油站建设项目

重要景观透视效果图

夜景鸟瞰效果图

项目性质： 090105-公用设施营业网点用地　　**申报类别：** 建设工程规划许可证

申报单位： 昆明中石化嵩明兰茂石油有限责任公司　　**公示时间：** 2025年8月5日至2025年8月14日

公示地点： 嵩明县人民政府网站、嵩明职教新城管理委员会公示栏、项目现场。

备　　注： 本公示详细内容可向嵩明县自然资源局查询。对本公示有异议，请在公示期内以书面的形式将意见和建议反馈至嵩明县自然资源局，联系电话0871-67975129。