

附件:

在建工程抵押物清单														
序号	抵押物名称	栋号	房号	总层数	所在层	房屋用途	房屋结构	建筑面积 (㎡)	套内面积 (㎡)	分摊面积 (㎡)	权利人	使用状况	原值 (万元)	评估价值 (万元)
1	2号地块19号楼底商-501	19	501	27	1	商业	钢混	64.78	63.80	0.98	云南三茂星城投资有限公司	未售	84.17300	13.13
2	2号地块19号楼底商-502	19	502	27	1	商业	钢混	60.13	59.25	0.88	云南三茂星城投资有限公司	未售	78.16900	10.77
3	2号地块19号楼底商-503	19	503	27	1	商业	钢混	30.93	30.48	0.45	云南三茂星城投资有限公司	未售	49.20900	15.43
4	2号地块19号楼底商-504	19	504	27	1	商业	钢混	51.52	50.76	0.76	云南三茂星城投资有限公司	未售	66.97600	26.36
5	2号地块19号楼底商-505	19	505	27	1	商业	钢混	52.25	51.48	0.77	云南三茂星城投资有限公司	未售	67.92500	26.74
6	2号地块19号楼底商-506	19	506	27	1	商业	钢混	52.25	51.48	0.77	云南三茂星城投资有限公司	未售	67.92500	26.74
7	2号地块19号楼底商-507	19	507	27	1	商业	钢混	34.10	33.60	0.50	云南三茂星城投资有限公司	未售	44.33600	17.45
8	2号地块19号楼底商-508	19	508	27	1	商业	钢混	60.06	59.18	0.88	云南三茂星城投资有限公司	未售	78.07800	30.73
9	2号地块19号楼底商-509	19	509	27	1	商业	钢混	64.60	63.65	0.95	云南三茂星城投资有限公司	未售	83.98000	33.06
10	2号地块19号楼底商-510	19	510	27	1	商业	钢混	62.84	61.92	0.92	云南三茂星城投资有限公司	未售	81.69200	32.16
11	2号地块洋房2号楼-2-401	2	401	8	4	住宅	钢混	128.51	109.58	18.93	云南三茂星城投资有限公司	未售	65.15400	49.48
12	2号地块洋房3号楼-1-101	5	101	8	1	住宅	钢混	125.48	107.11	18.37	云南三茂星城投资有限公司	未售	100.63500	47.43
13	2号地块洋房3号楼-1-102	5	102	8	1	住宅	钢混	125.48	107.11	18.37	云南三茂星城投资有限公司	未售	99.38020	47.43
14	2号地块洋房5号楼-1-501	5	501	8	5	住宅	钢混	126.38	109.58	16.80	云南三茂星城投资有限公司	未售	67.01440	49.79
15	2号地块洋房5号楼-1-502	5	502	8	5	住宅	钢混	126.38	109.58	16.80	云南三茂星城投资有限公司	未售	65.73060	49.79
16	2号地块洋房5号楼-1-601	5	602	8	6	住宅	钢混	126.38	109.58	16.80	云南三茂星城投资有限公司	未售	66.37250	49.93
17	2号地块洋房5号楼-1-701	5	701	8	7	住宅	钢混	126.38	109.58	16.80	云南三茂星城投资有限公司	未售	68.29820	50.08
18	2号地块洋房5号楼-2-101	5	101	8	1	住宅	钢混	125.48	107.11	18.37	云南三茂星城投资有限公司	未售	100.09760	47.43
19	2号地块洋房5号楼-2-102	5	102	8	1	住宅	钢混	125.48	107.11	18.37	云南三茂星城投资有限公司	未售	101.28240	47.43
20	2号地块洋房5号楼-2-401	5	401	8	4	住宅	钢混	126.38	109.58	16.80	云南三茂星城投资有限公司	未售	65.73060	49.48
21	2号地块洋房5号楼-1-101	8	101	8	1	住宅	钢混	125.48	107.11	18.37	云南三茂星城投资有限公司	未售	94.98840	47.98
22	2号地块洋房5号楼-1-102	8	102	8	1	住宅	钢混	125.48	107.11	18.37	云南三茂星城投资有限公司	未售	93.72360	47.98

第 1 页, 共 12 页

在建工程抵押物清单														
序号	抵押物名称	栋号	房号	总层数	所在层	房屋用途	房屋结构	建筑面积 (㎡)	套内面积 (㎡)	分摊面积 (㎡)	权利人	使用状况	原值 (万元)	评估价值 (万元)
23	2号地块洋房8号楼-2-101	8	101	8	1	住宅	钢混	125.48	107.11	18.37	云南三茂星城投资有限公司	未售	94.36100	47.98
24	2号地块洋房8号楼-2-102	8	102	8	1	住宅	钢混	125.48	107.11	18.37	云南三茂星城投资有限公司	未售	96.24320	47.98
25	2号地块高层9号楼-101	9	101	26	1	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南三茂星城投资有限公司	未售	54.94500	44.38
26	2号地块高层9号楼-102	9	102	26	1	住宅	钢混	100.41	79.46	20.95	云南三茂星城投资有限公司	未售	45.18450	35.91
27	2号地块高层9号楼-103	9	103	26	1	住宅	钢混	100.41	79.46	20.95	云南三茂星城投资有限公司	未售	45.18450	35.91
28	2号地块高层9号楼-104	9	104	26	1	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南三茂星城投资有限公司	未售	54.94500	44.38
29	2号地块高层9号楼-105	9	105	26	1	住宅	钢混	103.60	81.98	21.62	云南三茂星城投资有限公司	未售	46.62000	37.13
30	2号地块高层9号楼-201	9	201	26	2	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南三茂星城投资有限公司	未售	54.94500	44.38
31	2号地块高层9号楼-202	9	202	26	2	住宅	钢混	100.41	79.46	20.95	云南三茂星城投资有限公司	未售	45.18450	35.91
32	2号地块高层9号楼-204	9	204	26	2	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南三茂星城投资有限公司	未售	54.94500	44.38
33	2号地块高层9号楼-205	9	205	26	2	住宅	钢混	103.60	81.98	21.62	云南三茂星城投资有限公司	未售	46.62000	37.13
34	2号地块高层9号楼-301	9	301	26	3	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南三茂星城投资有限公司	未售	54.94500	44.38
35	2号地块高层9号楼-302	9	302	26	3	住宅	钢混	100.41	79.46	20.95	云南三茂星城投资有限公司	未售	45.18450	35.91
36	2号地块高层9号楼-304	9	304	26	3	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南三茂星城投资有限公司	未售	54.94500	44.38
37	2号地块高层9号楼-305	9	305	26	3	住宅	钢混	103.60	81.98	21.62	云南三茂星城投资有限公司	未售	46.62	37.13
38	2号地块高层9号楼-401	9	401	26	4	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南三茂星城投资有限公司	未售	54.95	44.38
39	2号地块高层9号楼-402	9	402	26	4	住宅	钢混	100.41	79.46	20.95	云南三茂星城投资有限公司	未售	45.18	35.91
40	2号地块高层9号楼-404	9	404	26	4	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南三茂星城投资有限公司	未售	54.95	44.38
41	2号地块高层9号楼-405	9	405	26	4	住宅	钢混	103.60	81.98	21.62	云南三茂星城投资有限公司	未售	46.62	37.13
42	2号地块高层9号楼-501	9	501	26	5	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南三茂星城投资有限公司	未售	54.95	44.38
43	2号地块高层9号楼-502	9	502	26	5	住宅	钢混	100.41	79.46	20.95	云南三茂星城投资有限公司	未售	45.18	35.91
44	2号地块高层9号楼-504	9	504	26	5	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南三茂星城投资有限公司	未售	54.95	44.38

在建工程抵押物清单

序号	抵押物名称	栋号	层号	总层数	所在层	房屋用途	房屋结构	建筑面积 (㎡)	套内面积 (㎡)	公摊面积 (㎡)	权利人	使用状况	原值 (万元)	评估价值 (万元)	评估单价 (元/㎡)	是否设定抵押	抵押率	抵押价值 (万元)	备注
45	7号地块高层9号楼-505	9	505	26	5	住宅	钢混	103.60	81.98	21.62	云南兰茂星城投资有限公司	未售	46.62	37.13	3594.00	未抵押	50%	18.57	
46	7号地块高层9号楼-601	9	601	26	6	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南兰茂星城投资有限公司	未售	54.95	44.52	3646.00	未抵押	50%	22.26	
47	7号地块高层9号楼-602	9	602	26	6	住宅	钢混	100.41	79.46	20.95	云南兰茂星城投资有限公司	未售	45.18	36.02	3587.00	未抵押	50%	18.01	
48	7号地块高层9号楼-604	9	604	26	6	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南兰茂星城投资有限公司	未售	54.95	44.52	3646.00	未抵押	50%	22.26	
49	7号地块高层9号楼-605	9	605	26	6	住宅	钢混	103.60	81.98	21.62	云南兰茂星城投资有限公司	未售	46.62	37.23	3594.00	未抵押	50%	18.62	
50	7号地块高层9号楼-701	9	701	26	7	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南兰茂星城投资有限公司	未售	54.95	44.52	3646.00	未抵押	50%	22.26	
51	7号地块高层9号楼-702	9	702	26	7	住宅	钢混	100.41	79.46	20.95	云南兰茂星城投资有限公司	未售	45.18	36.02	3587.00	未抵押	50%	18.01	
52	7号地块高层9号楼-704	9	704	26	7	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南兰茂星城投资有限公司	未售	54.95	44.52	3646.00	未抵押	50%	22.26	
53	7号地块高层9号楼-705	9	705	26	7	住宅	钢混	103.60	81.98	21.62	云南兰茂星城投资有限公司	未售	46.62	37.23	3594.00	未抵押	50%	18.62	
54	7号地块高层9号楼-801	9	801	26	8	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南兰茂星城投资有限公司	未售	54.95	44.52	3646.00	未抵押	50%	22.26	
55	7号地块高层9号楼-802	9	802	26	8	住宅	钢混	100.41	79.46	20.95	云南兰茂星城投资有限公司	未售	45.18	36.02	3587.00	未抵押	50%	18.01	
56	7号地块高层9号楼-804	9	804	26	8	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南兰茂星城投资有限公司	未售	54.95	44.52	3646.00	未抵押	50%	22.26	
57	7号地块高层9号楼-805	9	805	26	8	住宅	钢混	103.60	81.98	21.62	云南兰茂星城投资有限公司	未售	46.62	37.23	3594.00	未抵押	50%	18.62	
58	7号地块高层9号楼-901	9	901	26	9	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南兰茂星城投资有限公司	未售	54.95	44.52	3646.00	未抵押	50%	22.26	
59	7号地块高层9号楼-902	9	902	26	9	住宅	钢混	100.41	79.46	20.95	云南兰茂星城投资有限公司	未售	45.18	36.02	3587.00	未抵押	50%	18.01	
60	7号地块高层9号楼-904	9	904	26	9	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南兰茂星城投资有限公司	未售	54.95	44.52	3646.00	未抵押	50%	22.26	
61	7号地块高层9号楼-905	9	905	26	9	住宅	钢混	103.60	81.98	21.62	云南兰茂星城投资有限公司	未售	46.62	37.23	3594.00	未抵押	50%	18.62	
62	7号地块高层9号楼-1001	9	1001	26	10	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南兰茂星城投资有限公司	未售	54.95	44.52	3646.00	未抵押	50%	22.26	
63	7号地块高层9号楼-1002	9	1002	26	10	住宅	钢混	100.41	79.46	20.95	云南兰茂星城投资有限公司	未售	45.18	36.02	3587.00	未抵押	50%	18.01	
64	7号地块高层9号楼-1004	9	1004	26	10	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南兰茂星城投资有限公司	未售	54.95	44.52	3646.00	未抵押	50%	22.26	
65	7号地块高层9号楼-1005	9	1005	26	10	住宅	钢混	103.60	81.98	21.62	云南兰茂星城投资有限公司	未售	46.62	37.23	3594.00	未抵押	50%	18.62	
66	7号地块高层9号楼-1101	9	1101	26	11	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南兰茂星城投资有限公司	未售	54.95	44.65	3657.00	未抵押	50%	22.33	

第 3 页, 共 12 页

在建工程抵押物清单

在建工程抵押物清单																			
序号	抵押物名称	栋号	层号	总层数	所在层	房屋用途	房屋结构	建筑面积 (㎡)	套内面积 (㎡)	公摊面积 (㎡)	权利人	使用状况	原值 (万元)	评估价值 (万元)	评估单价 (元/㎡)	已设定抵押情况	抵押率	抵押价值 (万元)	备注
67	7号地块高层9号楼-1102	9	1102	26	11	住宅	钢混	100.41	79.46	20.95	云南兰茂星城投资有限公司	未售	45.18	36.13	3596.00	未抵押	50%	18.07	
68	7号地块高层9号楼-1104	9	1104	26	11	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南兰茂星城投资有限公司	未售	54.95	44.65	3657.00	未抵押	50%	22.33	
69	7号地块高层9号楼-1105	9	1105	26	11	住宅	钢混	103.60	81.98	21.62	云南兰茂星城投资有限公司	未售	46.62	37.35	3605.00	未抵押	50%	18.68	
70	7号地块高层9号楼-1201	9	1201	26	12	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南兰茂星城投资有限公司	未售	54.95	44.65	3657.00	未抵押	50%	22.33	
71	7号地块高层9号楼-1202	9	1202	26	12	住宅	钢混	100.41	79.46	20.95	云南兰茂星城投资有限公司	未售	45.18	36.13	3596.00	未抵押	50%	18.07	
72	7号地块高层9号楼-1204	9	1204	26	12	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南兰茂星城投资有限公司	未售	54.95	44.65	3657.00	未抵押	50%	22.33	
73	7号地块高层9号楼-1205	9	1205	26	12	住宅	钢混	103.60	81.98	21.62	云南兰茂星城投资有限公司	未售	46.62	37.35	3605.00	未抵押	50%	18.68	
74	7号地块高层9号楼-1301	9	1301	26	13	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南兰茂星城投资有限公司	未售	54.95	44.65	3657.00	未抵押	50%	22.33	
75	7号地块高层9号楼-1302	9	1302	26	13	住宅	钢混	100.41	79.46	20.95	云南兰茂星城投资有限公司	未售	45.18	36.13	3596.00	未抵押	50%	18.07	
76	7号地块高层9号楼-1304	9	1304	26	13	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南兰茂星城投资有限公司	未售	54.95	44.65	3657.00	未抵押	50%	22.33	
77	7号地块高层9号楼-1305	9	1305	26	13	住宅	钢混	103.60	81.98	21.62	云南兰茂星城投资有限公司	未售	46.62	37.35	3605.00	未抵押	50%	18.68	
78	7号地块高层9号楼-1401	9	1401	26	14	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南兰茂星城投资有限公司	未售	54.95	44.65	3657.00	未抵押	50%	22.33	
79	7号地块高层9号楼-1402	9	1402	26	14	住宅	钢混	100.41	79.46	20.95	云南兰茂星城投资有限公司	未售	45.18	36.13	3596.00	未抵押	50%	18.07	
80	7号地块高层9号楼-1404	9	1404	26	14	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南兰茂星城投资有限公司	未售	54.95	44.65	3657.00	未抵押	50%	22.33	
81	7号地块高层9号楼-1405	9	1405	26	14	住宅	钢混	103.60	81.98	21.62	云南兰茂星城投资有限公司	未售	46.62	37.35	3605.00	未抵押	50%	18.68	
82	7号地块高层9号楼-1501	9	1501	26	15	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南兰茂星城投资有限公司	未售	54.95	44.65	3657.00	未抵押	50%	22.33	
83	7号地块高层9号楼-1502	9	1502	26	15	住宅	钢混	100.41	79.46	20.95	云南兰茂星城投资有限公司	未售	45.18	36.13	3596.00	未抵押	50%	18.07	
84	7号地块高层9号楼-1504	9	1504	26	15	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南兰茂星城投资有限公司	未售	54.95	44.65	3657.00	未抵押	50%	22.33	
85	7号地块高层9号楼-1505	9	1505	26	15	住宅	钢混	103.60	81.98	21.62	云南兰茂星城投资有限公司	未售	46.62	37.35	3605.00	未抵押	50%	18.68	
86	7号地块高层9号楼-1601	9	1601	26	16	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南兰茂星城投资有限公司	未售	54.95	44.79	3668.00	未抵押	50%	22.40	
87	7号地块高层9号楼-1602	9	1602	26	16	住宅	钢混	100.41	79.46	20.95	云南兰茂星城投资有限公司	未售	45.18	36.24	3609.00	未抵押	50%	18.12	
88	7号地块高层9号楼-1604	9	1604	26	16	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南兰茂星城投资有限公司	未售	54.95	44.79	3668.00	未抵押	50%	22.40	

在建工程抵押物清单																		
抵押物名称	栋号	房号	总层数	所在层	房屋用途	房屋结构	建筑面积 (㎡)	套内面积 (㎡)	公摊面积 (㎡)	权利人	使用状况	原值 (万元)	评估价值 (万元)	评估单价 (元/㎡)	已设定抵押情况	抵押率	抵押价值 (万元)	备注
1号地块高层9号楼-1805	9	1805	26	16	住宅	钢混	103.60	81.98	21.62	云南三茂星城投资有限公司	未售	46.62	37.46	3616.00	未抵押	50%	18.73	
2号地块高层9号楼-1701	9	1701	26	17	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南三茂星城投资有限公司	未售	54.95	44.79	3668.00	未抵押	50%	22.40	
7号地块高层9号楼-1702	9	1702	26	17	住宅	钢混	100.41	79.46	20.95	云南三茂星城投资有限公司	未售	45.18	36.24	3609.00	未抵押	50%	18.12	
7号地块高层9号楼-1704	9	1704	26	17	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南三茂星城投资有限公司	未售	54.95	44.79	3668.00	未抵押	50%	22.40	
7号地块高层9号楼-1705	9	1705	26	17	住宅	钢混	103.60	81.98	21.62	云南三茂星城投资有限公司	未售	46.62	37.46	3616.00	未抵押	50%	18.73	
7号地块高层9号楼-1801	9	1801	26	18	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南三茂星城投资有限公司	未售	54.95	44.79	3668.00	未抵押	50%	22.40	
7号地块高层9号楼-1802	9	1802	26	18	住宅	钢混	100.41	79.46	20.95	云南三茂星城投资有限公司	未售	45.18	36.24	3609.00	未抵押	50%	18.12	
7号地块高层9号楼-1804	9	1804	26	18	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南三茂星城投资有限公司	未售	54.95	44.79	3668.00	未抵押	50%	22.40	
7号地块高层9号楼-1805	9	1805	26	18	住宅	钢混	103.60	81.98	21.62	云南三茂星城投资有限公司	未售	46.62	37.46	3616.00	未抵押	50%	18.73	
7号地块高层9号楼-1901	9	1901	26	19	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南三茂星城投资有限公司	未售	54.95	44.79	3668.00	未抵押	50%	22.40	
7号地块高层9号楼-1902	9	1902	26	19	住宅	钢混	100.41	79.46	20.95	云南三茂星城投资有限公司	未售	45.18	36.24	3609.00	未抵押	50%	18.12	
7号地块高层9号楼-1904	9	1904	26	19	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南三茂星城投资有限公司	未售	54.95	44.79	3668.00	未抵押	50%	22.40	
7号地块高层9号楼-1905	9	1905	26	19	住宅	钢混	103.60	81.98	21.62	云南三茂星城投资有限公司	未售	46.62	37.46	3616.00	未抵押	50%	18.73	
7号地块高层9号楼-2001	9	2001	26	20	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南三茂星城投资有限公司	未售	54.95	44.79	3668.00	未抵押	50%	22.40	
7号地块高层9号楼-2002	9	2002	26	20	住宅	钢混	100.41	79.46	20.95	云南三茂星城投资有限公司	未售	45.18	36.24	3609.00	未抵押	50%	18.12	
7号地块高层9号楼-2004	9	2004	26	20	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南三茂星城投资有限公司	未售	54.95	44.79	3668.00	未抵押	50%	22.40	
7号地块高层9号楼-2005	9	2005	26	20	住宅	钢混	103.60	81.98	21.62	云南三茂星城投资有限公司	未售	46.62	37.46	3616.00	未抵押	50%	18.73	
7号地块高层9号楼-2101	9	2101	26	21	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南三茂星城投资有限公司	未售	54.95	44.92	3679.00	未抵押	50%	22.46	
7号地块高层9号楼-2102	9	2102	26	21	住宅	钢混	100.41	79.46	20.95	云南三茂星城投资有限公司	未售	45.18	36.24	3619.00	未抵押	50%	18.17	
7号地块高层9号楼-2104	9	2104	26	21	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南三茂星城投资有限公司	未售	54.95	44.92	3679.00	未抵押	50%	22.46	
7号地块高层9号楼-2105	9	2105	26	21	住宅	钢混	103.60	81.98	21.62	云南三茂星城投资有限公司	未售	46.62	37.58	3627.00	未抵押	50%	18.79	
7号地块高层9号楼-2201	9	2201	26	22	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南三茂星城投资有限公司	未售	54.95	44.92	3679.00	未抵押	50%	22.46	

在建工程抵押物清单																			
序号	抵押物名称	栋号	房号	总层数	所在层	房屋用途	房屋结构	建筑面积 (㎡)	套内面积 (㎡)	公摊面积 (㎡)	权利人	使用状况	原值 (万元)	评估价值 (万元)	评估单价 (元/㎡)	已设定抵押情况	抵押率	抵押价值 (万元)	备注
111	7号地块高层9号楼-2202	9	2202	26	22	住宅	钢混	100.41	79.46	20.95	云南三茂星城投资有限公司	未售	45.18	36.34	3619.00	未抵押	50%	18.17	
112	7号地块高层9号楼-2204	9	2204	26	22	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南三茂星城投资有限公司	未售	54.95	44.92	3679.00	未抵押	50%	22.46	
113	7号地块高层9号楼-2205	9	2205	26	22	住宅	钢混	103.60	81.98	21.62	云南三茂星城投资有限公司	未售	46.62	37.58	3627.00	未抵押	50%	18.79	
114	7号地块高层9号楼-2301	9	2301	26	23	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南三茂星城投资有限公司	未售	54.95	44.92	3679.00	未抵押	50%	22.46	
115	7号地块高层9号楼-2302	9	2302	26	23	住宅	钢混	100.41	79.46	20.95	云南三茂星城投资有限公司	未售	45.18	36.34	3619.00	未抵押	50%	18.17	
116	7号地块高层9号楼-2304	9	2304	26	23	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南三茂星城投资有限公司	未售	54.95	44.92	3679.00	未抵押	50%	22.46	
117	7号地块高层9号楼-2305	9	2305	26	23	住宅	钢混	103.60	81.98	21.62	云南三茂星城投资有限公司	未售	46.62	37.58	3627.00	未抵押	50%	18.79	
118	7号地块高层9号楼-2401	9	2401	26	24	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南三茂星城投资有限公司	未售	54.95	44.92	3679.00	未抵押	50%	22.46	
119	7号地块高层9号楼-2402	9	2402	26	24	住宅	钢混	100.41	79.46	20.95	云南三茂星城投资有限公司	未售	45.18	36.34	3619.00	未抵押	50%	18.17	
120	7号地块高层9号楼-2404	9	2404	26	24	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南三茂星城投资有限公司	未售	54.95	44.92	3679.00	未抵押	50%	22.46	
121	7号地块高层9号楼-2405	9	2405	26	24	住宅	钢混	103.60	81.98	21.62	云南三茂星城投资有限公司	未售	46.62	37.58	3627.00	未抵押	50%	18.79	
122	7号地块高层9号楼-2501	9	2501	26	25	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南三茂星城投资有限公司	未售	54.95	44.92	3679.00	未抵押	50%	22.46	
123	7号地块高层9号楼-2502	9	2502	26	25	住宅	钢混	100.41	79.46	20.95	云南三茂星城投资有限公司	未售	45.18	36.34	3619.00	未抵押	50%	18.17	
124	7号地块高层9号楼-2504	9	2504	26	25	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南三茂星城投资有限公司	未售	54.95	44.92	3679.00	未抵押	50%	22.46	
125	7号地块高层9号楼-2505	9	2505	26	25	住宅	钢混	103.60	81.98	21.62	云南三茂星城投资有限公司	未售	46.62	37.58	3627.00	未抵押	50%	18.79	
126	7号地块高层9号楼-2601	9	2601	26	26	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南三茂星城投资有限公司	未售	54.95	45.05	3690.00	未抵押	50%	22.53	
127	7号地块高层9号楼-2602	9	2602	26	26	住宅	钢混	100.41	79.46	20.95	云南三茂星城投资有限公司	未售	45.18	36.45	3630.00	未抵押	50%	18.23	
128	7号地块高层9号楼-2603	9	2603	26	26	住宅	钢混	100.41	79.46	20.95	云南三茂星城投资有限公司	未售	45.18	36.45	3630.00	未抵押	50%	18.23	
129	7号地块高层9号楼-2604	9	2604	26	26	住宅	钢混	122.10	96.62	25.48	云南三茂星城投资有限公司	未售	54.95	45.05	3690.00	未抵押	50%	22.53	
130	7号地块高层9号楼-2605	9	2605	26	26	住宅	钢混	103.60	81.98	21.62	云南三茂星城投资有限公司	未售	46.62	37.69	3638.00	未抵押	50%	18.85	
131	7号地块洋房10号楼-1-101	10	1-101	8	1	住宅	钢混	125.48	107.11	18.37	云南三茂星城投资有限公司	未售	93.73	47.83	3812.00	未抵押	50%	23.92	
132	7号地块洋房10号楼-1-102	10	1-102	8	1	住宅	钢混	125.48	107.11	18.37	云南三茂星城投资有限公司	未售	92.48	47.83	3812.00	未抵押	50%	23.92	

在建工程抵押物清单																		
抵押物名称	栋号	层号	面积数	所在层	房屋用途	房屋结构	建筑面积 (㎡)	套内面积 (㎡)	产权证面积 (㎡)	权利人	使用状况	原值 (万元)	评估价值 (万元)	评估单价 (元/㎡)	已设定抵押情况	抵押率	抵押价值 (万元)	备注
7号地块高层14号楼-2-101	10	2-101	8	1	住宅	砖混	125.48	107.11	18.37	云南兰茂星城投资有限公司	未售	93.11	47.81	3912.00	未抵押	50%	20.47	
7号地块高层14号楼-102	14	102	27	1	住宅	砖混	100.40	79.46	20.94	云南兰茂星城投资有限公司	未售	52.51	25.91	2579.00	未抵押	50%	17.47	
7号地块高层14号楼-103	14	103	27	1	住宅	砖混	100.40	79.46	20.94	云南兰茂星城投资有限公司	未售	52.51	25.93	2579.00	未抵押	50%	17.47	
7号地块高层14号楼-105	14	105	27	1	住宅	砖混	103.58	81.98	21.60	云南兰茂星城投资有限公司	未售	53.65	27.14	2596.00	未抵押	50%	18.57	
7号地块高层14号楼-204	14	204	27	2	住宅	砖混	122.08	96.62	25.46	云南兰茂星城投资有限公司	未售	65.68	44.41	3638.00	未抵押	50%	22.21	
7号地块高层14号楼-301	14	301	27	3	住宅	砖混	122.08	96.62	25.46	云南兰茂星城投资有限公司	未售	65.92	44.41	3638.00	未抵押	50%	22.21	
7号地块高层14号楼-304	14	304	27	3	住宅	砖混	122.08	96.62	25.46	云南兰茂星城投资有限公司	未售	65.92	44.41	3638.00	未抵押	50%	22.21	
7号地块高层14号楼-401	14	401	27	4	住宅	砖混	122.08	96.62	25.46	云南兰茂星城投资有限公司	未售	66.17	44.41	3638.00	未抵押	50%	22.21	
7号地块高层14号楼-404	14	404	27	4	住宅	砖混	122.08	96.62	25.46	云南兰茂星城投资有限公司	未售	66.17	44.41	3638.00	未抵押	50%	22.21	
7号地块高层14号楼-501	14	501	27	5	住宅	砖混	122.08	96.62	25.46	云南兰茂星城投资有限公司	未售	66.78	44.41	3638.00	未抵押	50%	22.21	
7号地块高层14号楼-504	14	504	27	5	住宅	砖混	122.08	96.62	25.46	云南兰茂星城投资有限公司	未售	66.78	44.41	3638.00	未抵押	50%	22.21	
7号地块高层14号楼-505	14	505	27	5	住宅	砖混	103.58	81.98	21.60	云南兰茂星城投资有限公司	未售	55.62	27.14	2586.00	未抵押	50%	18.57	
7号地块高层14号楼-601	14	601	27	6	住宅	砖混	122.08	96.62	25.46	云南兰茂星城投资有限公司	未售	67.02	44.55	3649.00	未抵押	50%	22.28	
7号地块高层14号楼-602	14	602	27	6	住宅	砖混	100.40	79.46	20.94	云南兰茂星城投资有限公司	未售	54.62	26.04	2590.00	未抵押	50%	18.02	
7号地块高层14号楼-604	14	604	27	6	住宅	砖混	122.08	96.62	25.46	云南兰茂星城投资有限公司	未售	67.02	44.55	3649.00	未抵押	50%	22.28	
7号地块高层14号楼-701	14	701	27	7	住宅	砖混	122.08	96.62	25.46	云南兰茂星城投资有限公司	未售	67.27	44.55	3649.00	未抵押	50%	22.28	
7号地块高层14号楼-704	14	704	27	7	住宅	砖混	122.08	96.62	25.46	云南兰茂星城投资有限公司	未售	67.27	44.55	3649.00	未抵押	50%	22.28	
7号地块高层14号楼-801	14	801	27	8	住宅	砖混	122.08	96.62	25.46	云南兰茂星城投资有限公司	未售	67.51	44.55	3649.00	未抵押	50%	22.28	
7号地块高层14号楼-802	14	802	27	8	住宅	砖混	100.40	79.46	20.94	云南兰茂星城投资有限公司	未售	55.62	26.04	2590.00	未抵押	50%	18.02	
7号地块高层14号楼-803	14	803	27	8	住宅	砖混	100.40	79.46	20.94	云南兰茂星城投资有限公司	未售	55.62	26.04	2590.00	未抵押	50%	18.02	
7号地块高层14号楼-804	14	804	27	8	住宅	砖混	122.08	96.62	25.46	云南兰茂星城投资有限公司	未售	67.51	44.55	3649.00	未抵押	50%	22.28	
7号地块高层14号楼-901	14	901	27	9	住宅	砖混	122.08	96.62	25.46	云南兰茂星城投资有限公司	未售	67.75	44.55	3649.00	未抵押	50%	22.28	

在建工程抵押物清单																			
序号	抵押物名称	楼号	房号	总层数	所在层	房屋用途	房屋结构	建筑面积 (㎡)	套内面积 (㎡)	产权证面积 (㎡)	权利人	使用状况	原值 (万元)	评估价值 (万元)	评估单价 (元/㎡)	已设定抵押情况	抵押率	抵押价值 (万元)	备注
155	7号地块高层14号楼-903	14	903	27	9	住宅	钢筋混凝土	100.40	79.46	20.94	云南兰茂星城投资有限公司	未售	55.22	26.04	3590.00	未抵押	50%	18.02	
156	7号地块高层14号楼-905	14	905	27	9	住宅	钢筋混凝土	103.58	81.98	21.60	云南兰茂星城投资有限公司	未售	56.45	27.26	3597.00	未抵押	50%	18.63	
157	7号地块高层14号楼-1001	14	1001	27	10	住宅	钢筋混凝土	122.08	96.62	25.46	云南兰茂星城投资有限公司	未售	68.00	44.55	3649.00	未抵押	50%	22.28	
158	7号地块高层14号楼-1002	14	1002	27	10	住宅	钢筋混凝土	100.40	79.46	20.94	云南兰茂星城投资有限公司	未售	55.42	26.04	3590.00	未抵押	50%	18.02	
159	7号地块高层14号楼-1003	14	1003	27	10	住宅	钢筋混凝土	100.40	79.46	20.94	云南兰茂星城投资有限公司	未售	55.42	26.04	3590.00	未抵押	50%	18.02	
160	7号地块高层14号楼-1101	14	1101	27	11	住宅	钢筋混凝土	122.08	96.62	25.46	云南兰茂星城投资有限公司	未售	68.24	44.68	3660.00	未抵押	50%	22.34	
161	7号地块高层14号楼-1102	14	1102	27	11	住宅	钢筋混凝土	100.40	79.46	20.94	云南兰茂星城投资有限公司	未售	55.62	26.14	3600.00	未抵押	50%	18.07	
162	7号地块高层14号楼-1103	14	1103	27	11	住宅	钢筋混凝土	100.40	79.46	20.94	云南兰茂星城投资有限公司	未售	55.62	26.14	3600.00	未抵押	50%	18.07	
163	7号地块高层14号楼-1104	14	1104	27	11	住宅	钢筋混凝土	122.08	96.62	25.46	云南兰茂星城投资有限公司	未售	68.24	44.68	3660.00	未抵押	50%	22.34	
164	7号地块高层14号楼-1105	14	1105	27	11	住宅	钢筋混凝土	103.58	81.98	21.60	云南兰茂星城投资有限公司	未售	56.87	27.37	3608.00	未抵押	50%	18.69	
165	7号地块高层14号楼-1201	14	1201	27	12	住宅	钢筋混凝土	122.08	96.62	25.46	云南兰茂星城投资有限公司	未售	68.49	44.68	3660.00	未抵押	50%	22.34	
166	7号地块高层14号楼-1203	14	1203	27	12	住宅	钢筋混凝土	100.40	79.46	20.94	云南兰茂星城投资有限公司	未售	55.82	26.14	3600.00	未抵押	50%	18.07	
167	7号地块高层14号楼-1205	14	1205	27	12	住宅	钢筋混凝土	103.58	81.98	21.60	云南兰茂星城投资有限公司	未售	57.07	27.37	3608.00	未抵押	50%	18.69	
168	7号地块高层14号楼-1301	14	1301	27	13	住宅	钢筋混凝土	122.08	96.62	25.46	云南兰茂星城投资有限公司	未售	68.73	44.68	3660.00	未抵押	50%	22.34	
169	7号地块高层14号楼-1303	14	1303	27	13	住宅	钢筋混凝土	122.08	96.62	25.46	云南兰茂星城投资有限公司	未售	68.73	44.68	3660.00	未抵押	50%	22.34	
170	7号地块高层14号楼-1305	14	1305	27	13	住宅	钢筋混凝土	103.58	81.98	21.60	云南兰茂星城投资有限公司	未售	57.28	27.37	3608.00	未抵押	50%	18.69	
171	7号地块高层14号楼-1401	14	1401	27	14	住宅	钢筋混凝土	122.08	96.62	25.46	云南兰茂星城投资有限公司	未售	68.98	44.68	3660.00	未抵押	50%	22.34	
172	7号地块高层14号楼-1405	14	1405	27	14	住宅	钢筋混凝土	103.58	81.98	21.60	云南兰茂星城投资有限公司	未售	57.49	27.37	3608.00	未抵押	50%	18.69	
173	7号地块高层14号楼-1501	14	1501	27	15	住宅	钢筋混凝土	122.08	96.62	25.46	云南兰茂星城投资有限公司	未售	69.22	44.68	3660.00	未抵押	50%	22.34	
174	7号地块高层14号楼-1601	14	1601	27	16	住宅	钢筋混凝土	122.08	96.62	25.46	云南兰茂星城投资有限公司	未售	69.46	44.82	3671.00	未抵押	50%	22.41	
175	7号地块高层14号楼-1602	14	1602	27	16	住宅	钢筋混凝土	100.40	79.46	20.94	云南兰茂星城投资有限公司	未售	56.63	26.25	3611.00	未抵押	50%	18.13	
176	7号地块高层14号楼-1605	14	1605	27	16	住宅	钢筋混凝土	103.58	81.98	21.60	云南兰茂星城投资有限公司	未售	57.90	27.49	3619.00	未抵押	50%	18.75	

在建工程抵押物清单														
抵押物名称	栋号	房号	总层数	所在层	房屋用途	房屋结构	建筑面积 (㎡)	套内面积 (㎡)	抵押面积 (㎡)	权利人	使用状况	原值 (万元)	评估价值 (万元)	评估单价 (元/㎡)
7号地块高层14号楼-1701	14	1701	27	17	住宅	钢筋混凝土	122.08	96.62	25.46	云南兰茂星城投资有限公司	未售	69.71	44.82	3671.00
7号地块高层14号楼-1702	14	1702	27	17	住宅	钢筋混凝土	100.40	79.46	20.94	云南兰茂星城投资有限公司	未售	56.83	36.25	3611.00
7号地块高层14号楼-1704	14	1704	27	17	住宅	钢筋混凝土	122.08	96.62	25.46	云南兰茂星城投资有限公司	未售	69.71	44.82	3671.00
7号地块高层14号楼-1901	14	1901	27	19	住宅	钢筋混凝土	122.08	96.62	25.46	云南兰茂星城投资有限公司	未售	70.20	44.82	3671.00
7号地块高层14号楼-2001	14	2001	27	20	住宅	钢筋混凝土	122.08	96.62	25.46	云南兰茂星城投资有限公司	未售	70.44	44.82	3671.00
7号地块高层14号楼-2101	14	2101	27	21	住宅	钢筋混凝土	122.08	96.62	25.46	云南兰茂星城投资有限公司	未售	70.68	44.95	3682.00
7号地块高层14号楼-2102	14	2102	27	21	住宅	钢筋混凝土	100.40	79.46	20.94	云南兰茂星城投资有限公司	未售	57.63	36.36	3622.00
7号地块高层14号楼-2103	14	2103	27	21	住宅	钢筋混凝土	100.40	79.46	20.94	云南兰茂星城投资有限公司	未售	57.63	36.36	3622.00
7号地块高层14号楼-2104	14	2104	27	21	住宅	钢筋混凝土	122.08	96.62	25.46	云南兰茂星城投资有限公司	未售	70.68	44.95	3682.00
7号地块高层14号楼-2105	14	2105	27	21	住宅	钢筋混凝土	103.58	81.98	21.60	云南兰茂星城投资有限公司	未售	58.94	37.59	3629.00
7号地块高层14号楼-2201	14	2201	27	22	住宅	钢筋混凝土	122.08	96.62	25.46	云南兰茂星城投资有限公司	未售	70.93	44.95	3682.00
7号地块高层14号楼-2202	14	2202	27	22	住宅	钢筋混凝土	100.40	79.46	20.94	云南兰茂星城投资有限公司	未售	57.83	36.36	3622.00
7号地块高层14号楼-2203	14	2203	27	22	住宅	钢筋混凝土	100.40	79.46	20.94	云南兰茂星城投资有限公司	未售	57.83	36.36	3622.00
7号地块高层14号楼-2204	14	2204	27	22	住宅	钢筋混凝土	122.08	96.62	25.46	云南兰茂星城投资有限公司	未售	70.93	44.95	3682.00
7号地块高层14号楼-2205	14	2205	27	22	住宅	钢筋混凝土	103.58	81.98	21.60	云南兰茂星城投资有限公司	未售	59.14	37.59	3629.00
7号地块高层14号楼-2301	14	2301	27	23	住宅	钢筋混凝土	122.08	96.62	25.46	云南兰茂星城投资有限公司	未售	71.17	44.95	3682.00
7号地块高层14号楼-2302	14	2302	27	23	住宅	钢筋混凝土	100.40	79.46	20.94	云南兰茂星城投资有限公司	未售	58.03	36.36	3622.00
7号地块高层14号楼-2401	14	2401	27	24	住宅	钢筋混凝土	122.08	96.62	25.46	云南兰茂星城投资有限公司	未售	71.42	44.95	3682.00
7号地块高层14号楼-2402	14	2402	27	24	住宅	钢筋混凝土	100.40	79.46	20.94	云南兰茂星城投资有限公司	未售	58.23	36.36	3622.00
7号地块高层14号楼-2501	14	2501	27	25	住宅	钢筋混凝土	122.08	96.62	25.46	云南兰茂星城投资有限公司	未售	71.66	44.95	3682.00
7号地块高层14号楼-2502	14	2502	27	25	住宅	钢筋混凝土	100.40	79.46	20.94	云南兰茂星城投资有限公司	未售	58.43	36.36	3622.00
7号地块高层14号楼-2601	14	2601	27	26	住宅	钢筋混凝土	122.08	96.62	25.46	云南兰茂星城投资有限公司	未售	71.91	45.08	3693.00

在建工程抵押物清单

序号	抵押物名称	栋号	房号	总层数	所在层	房屋用途	房屋结构	建筑面积 (㎡)	套内面积 (㎡)	抵押面积 (㎡)	权利人	使用状况	原值 (万元)	评估价值 (万元)	评估单价 (元/㎡)	已设定抵押情况	抵押率	抵押价值 (万元)	备注
199	7号地块高层14号楼-2602	14	2602	27	26	住宅	钢筋混凝土	100.40	79.46	20.94	云南兰茂星城投资有限公司	未售	58.63	36.48	3633.00	未抵押	50%	18.24	
200	7号地块高层14号楼-2603	14	2603	27	26	住宅	钢筋混凝土	100.40	79.46	20.94	云南兰茂星城投资有限公司	未售	58.63	36.48	3633.00	未抵押	50%	18.24	
201	7号地块高层14号楼-2604	14	2604	27	26	住宅	钢筋混凝土	122.08	96.62	25.46	云南兰茂星城投资有限公司	未售	71.91	45.08	3693.00	未抵押	50%	22.54	
202	7号地块高层14号楼-2704	14	2704	27	27	住宅	钢筋混凝土	122.08	96.62	25.46	云南兰茂星城投资有限公司	未售	70.68	44.41	3638.00	未抵押	50%	22.21	
203	7号地块高层14号楼-2705	14	2705	27	27	住宅	钢筋混凝土	103.58	81.98	21.60	云南兰茂星城投资有限公司	未售	58.94	37.14	3586.00	未抵押	50%	18.57	
204	7号地块高层19号楼-201	19	201	27	2	住宅	钢筋混凝土	101.33	76.44	24.89	云南兰茂星城投资有限公司	未售	41.85	38.29	3581.00	未抵押	50%	18.15	
205	7号地块高层19号楼-301	19	301	27	3	住宅	钢筋混凝土	123.56	93.21	30.35	云南兰茂星城投资有限公司	未售	51.85	44.98	3640.00	未抵押	50%	22.49	
206	7号地块高层19号楼-501	19	501	27	5	住宅	钢筋混凝土	123.56	93.21	30.35	云南兰茂星城投资有限公司	未售	56.59	44.98	3640.00	未抵押	50%	22.49	
207	7号地块高层19号楼-504	19	504	27	5	住宅	钢筋混凝土	123.56	93.21	30.35	云南兰茂星城投资有限公司	未售	55.35	44.98	3640.00	未抵押	50%	22.49	
208	7号地块高层19号楼-601	19	601	27	6	住宅	钢筋混凝土	123.56	93.21	30.35	云南兰茂星城投资有限公司	未售	55.35	45.11	3651.00	未抵押	50%	22.56	
209	7号地块高层19号楼-701	19	701	27	7	住宅	钢筋混凝土	123.56	93.21	30.35	云南兰茂星城投资有限公司	未售	56.59	45.11	3651.00	未抵押	50%	22.56	
210	7号地块高层19号楼-704	19	704	27	7	住宅	钢筋混凝土	123.56	93.21	30.35	云南兰茂星城投资有限公司	未售	55.35	45.11	3651.00	未抵押	50%	22.56	
211	7号地块高层19号楼-801	19	801	27	8	住宅	钢筋混凝土	123.56	93.21	30.35	云南兰茂星城投资有限公司	未售	55.35	45.11	3651.00	未抵押	50%	22.56	
212	7号地块高层19号楼-901	19	901	27	9	住宅	钢筋混凝土	123.56	93.21	30.35	云南兰茂星城投资有限公司	未售	56.59	45.11	3651.00	未抵押	50%	22.56	
213	7号地块高层19号楼-1101	19	1101	27	11	住宅	钢筋混凝土	123.56	93.21	30.35	云南兰茂星城投资有限公司	未售	57.21	45.25	3662.00	未抵押	50%	22.63	
214	7号地块高层19号楼-1102	19	1102	27	11	住宅	钢筋混凝土	101.33	76.44	24.89	云南兰茂星城投资有限公司	未售	45.40	36.51	3603.00	未抵押	50%	18.26	
215	7号地块高层19号楼-1104	19	1104	27	11	住宅	钢筋混凝土	123.56	93.21	30.35	云南兰茂星城投资有限公司	未售	55.97	45.25	3662.00	未抵押	50%	22.63	
216	7号地块高层19号楼-1201	19	1201	27	12	住宅	钢筋混凝土	123.56	93.21	30.35	云南兰茂星城投资有限公司	未售	57.21	45.25	3662.00	未抵押	50%	22.63	
217	7号地块高层19号楼-1204	19	1204	27	12	住宅	钢筋混凝土	123.56	93.21	30.35	云南兰茂星城投资有限公司	未售	55.97	45.25	3662.00	未抵押	50%	22.63	
218	7号地块高层19号楼-1301	19	1301	27	13	住宅	钢筋混凝土	123.56	93.21	30.35	云南兰茂星城投资有限公司	未售	55.97	45.25	3662.00	未抵押	50%	22.63	
219	7号地块高层19号楼-1401	19	1401	27	14	住宅	钢筋混凝土	123.56	93.21	30.35	云南兰茂星城投资有限公司	未售	57.21	45.25	3662.00	未抵押	50%	22.63	
220	7号地块高层19号楼-1404	19	1404	27	14	住宅	钢筋混凝土	123.56	93.21	30.35	云南兰茂星城投资有限公司	未售	55.97	45.25	3662.00	未抵押	50%	22.63	

在建工程抵押物清单

三、抵押物清单																		
抵押物名称	栋号	层号	总层数	所在层	房屋用途	房屋结构	建筑面积 (㎡)	套内面积 (㎡)	公摊面积 (㎡)	权利人	使用状况	原值 (万元)	评估价值 (万元)	评估单价 (元/㎡)	已设定抵押价值	抵押率	抵押价值 (万元)	备注
7号地块高层19号楼-1301	19	1501	27	15	住宅	钢混	123.56	93.21	30.35	云南三茂星城投资有限公司	未售	57.21	45.25	3662.00	未抵押	50%	22.61	
7号地块高层19号楼-1504	19	1504	27	15	住宅	钢混	123.56	93.21	30.35	云南三茂星城投资有限公司	未售	55.97	45.25	3662.00	未抵押	50%	22.61	
7号地块高层19号楼-1601	19	1601	27	16	住宅	钢混	123.56	93.21	30.35	云南三茂星城投资有限公司	未售	57.83	45.38	3673.00	未抵押	50%	22.69	
7号地块高层19号楼-1604	19	1604	27	16	住宅	钢混	123.56	93.21	30.35	云南三茂星城投资有限公司	未售	56.59	45.38	3673.00	未抵押	50%	22.69	
7号地块高层19号楼-1701	19	1701	27	17	住宅	钢混	123.56	93.21	30.35	云南三茂星城投资有限公司	未售	57.83	45.38	3673.00	未抵押	50%	22.69	
7号地块高层19号楼-1704	19	1704	27	17	住宅	钢混	123.56	93.21	30.35	云南三茂星城投资有限公司	未售	56.59	45.38	3673.00	未抵押	50%	22.69	
7号地块高层19号楼-1801	19	1801	27	18	住宅	钢混	123.56	93.21	30.35	云南三茂星城投资有限公司	未售	57.83	45.38	3673.00	未抵押	50%	22.69	
7号地块高层19号楼-1803	19	1803	27	18	住宅	钢混	101.33	76.44	24.89	云南三茂星城投资有限公司	未售	45.90	36.62	3614.00	未抵押	50%	18.31	
7号地块高层19号楼-1804	19	1804	27	18	住宅	钢混	123.56	93.21	30.35	云南三茂星城投资有限公司	未售	56.59	45.38	3673.00	未抵押	50%	22.69	
7号地块高层19号楼-1901	19	1901	27	19	住宅	钢混	123.56	93.21	30.35	云南三茂星城投资有限公司	未售	57.83	45.38	3673.00	未抵押	50%	22.69	
7号地块高层19号楼-1903	19	1903	27	19	住宅	钢混	123.56	93.21	30.35	云南三茂星城投资有限公司	未售	56.59	45.38	3673.00	未抵押	50%	22.69	
7号地块高层19号楼-2001	19	2001	27	20	住宅	钢混	123.56	93.21	30.35	云南三茂星城投资有限公司	未售	57.83	45.38	3673.00	未抵押	50%	22.69	
7号地块高层19号楼-2004	19	2004	27	20	住宅	钢混	123.56	93.21	30.35	云南三茂星城投资有限公司	未售	56.59	45.38	3673.00	未抵押	50%	22.69	
7号地块高层19号楼-2101	19	2101	27	21	住宅	钢混	123.56	93.21	30.35	云南三茂星城投资有限公司	未售	56.41	45.52	3684.00	未抵押	50%	22.76	
7号地块高层19号楼-2104	19	2104	27	21	住宅	钢混	123.56	93.21	30.35	云南三茂星城投资有限公司	未售	57.21	45.52	3684.00	未抵押	50%	22.76	
7号地块高层19号楼-2201	19	2201	27	22	住宅	钢混	123.56	93.21	30.35	云南三茂星城投资有限公司	未售	56.41	45.52	3684.00	未抵押	50%	22.76	
7号地块高层19号楼-2204	19	2204	27	22	住宅	钢混	123.56	93.21	30.35	云南三茂星城投资有限公司	未售	57.21	45.52	3684.00	未抵押	50%	22.76	
7号地块高层19号楼-2301	19	2301	27	23	住宅	钢混	123.56	93.21	30.35	云南三茂星城投资有限公司	未售	56.41	45.52	3684.00	未抵押	50%	22.76	
7号地块高层19号楼-2304	19	2304	27	23	住宅	钢混	101.33	76.44	24.89	云南三茂星城投资有限公司	未售	46.41	36.73	3625.00	未抵押	50%	18.37	
7号地块高层19号楼-2401	19	2401	27	24	住宅	钢混	123.56	93.21	30.35	云南三茂星城投资有限公司	未售	57.21	45.52	3684.00	未抵押	50%	22.76	
7号地块高层19号楼-2404	19	2404	27	24	住宅	钢混	123.56	93.21	30.35	云南三茂星城投资有限公司	未售	56.41	45.52	3684.00	未抵押	50%	22.76	
7号地块高层19号楼-2501	19	2501	27	25	住宅	钢混	101.33	76.44	24.89	云南三茂星城投资有限公司	未售	46.41	36.73	3625.00	未抵押	50%	18.37	

第 11 页, 共 12 页

在建工程抵押物清单

在建工程抵押清单																			
序号	抵押物名称	栋号	层号	总层数	所在层	房屋用途	房屋结构	建筑面积 (㎡)	套内面积 (㎡)	公摊面积 (㎡)	权利人	使用状况	原值 (万元)	评估价值 (万元)	评估单价 (元/㎡)	已设定抵押价值	抵押率	抵押价值 (万元)	备注
243	7号地块高层19号楼-2603	19	2603	27	26	住宅	钢混	101.33	76.44	24.89	云南三茂星城投资有限公司	未售	46.41	36.73	3625.00	未抵押	50%	18.37	
244	7号地块高层19号楼-2601	19	2604	27	24	住宅	钢混	123.56	93.21	30.35	云南三茂星城投资有限公司	未售	57.21	45.52	3684.00	未抵押	50%	22.76	
245	7号地块高层19号楼-2504	19	2504	27	25	住宅	钢混	123.56	93.21	30.35	云南三茂星城投资有限公司	未售	56.41	45.52	3684.00	未抵押	50%	22.76	
246	7号地块高层19号楼-2502	19	2502	27	25	住宅	钢混	101.33	76.44	24.89	云南三茂星城投资有限公司	未售	46.41	36.73	3625.00	未抵押	50%	18.37	
247	7号地块高层19号楼-2503	19	2503	27	25	住宅	钢混	101.33	76.44	24.89	云南三茂星城投资有限公司	未售	46.41	36.73	3625.00	未抵押	50%	18.37	
248	7号地块高层19号楼-2501	19	2504	27	25	住宅	钢混	123.56	93.21	30.35	云南三茂星城投资有限公司	未售	57.21	45.52	3684.00	未抵押	50%	22.76	
249	7号地块高层19号楼-2601	19	2601	27	26	住宅	钢混	123.56	93.21	30.35	云南三茂星城投资有限公司	未售	56.41	45.52	3684.00	未抵押	50%	22.83	
250	7号地块高层19号楼-2602	19	2602	27	26	住宅	钢混	101.33	76.44	24.89	云南三茂星城投资有限公司	未售	46.41	36.81	3636.00	未抵押	50%	18.42	
251	7号地块高层19号楼-2603	19	2603	27	26	住宅	钢混	101.33	76.44	24.89	云南三茂星城投资有限公司	未售	46.41	36.89	3641.00	未抵押	50%	18.45	
252	7号地块高层19号楼-2604	19	2604	27	26	住宅	钢混	123.56	93.21	30.35	云南三茂星城投资有限公司	未售	57.21	45.56	3695.00	未抵押	50%	22.83	
253	7号地块高层19号楼-2702	19	2702	27	27	住宅	钢混	101.33	76.44	24.89	云南三茂星城投资有限公司	未售	41.21	35.20	3581.00	未抵押	50%	18.15	
254	7号地块高层19号楼-2703	19	2703	27	27	住宅	钢混	101.33	76.44	24.89	云南三茂星城投资有限公司	未售	41.21	35.20	3581.00	未抵押	50%	18.15	
合 计								28438.24	22518.20	8819.14			71657.71	57172.87				5236.44	

抵押权人 (公章)

法定代表人 (签章)

或授权代理人 (签章)

年 月 日

抵押权人

法定代表人

或授权代理人

年 月 日

声 明

（一）承诺所选取的抵押房源无已售、已抵押、已查封或未建成等不可抵押状态；

（二）承诺所选取的抵押房源信息与登报公司的房源信息一致；

（三）承诺所选取的抵押房源已经抵押人和抵押权人共同确认；

（四）违反以上三条中任一条，所产生的一切后果及责任，均由抵押人自行承担。

