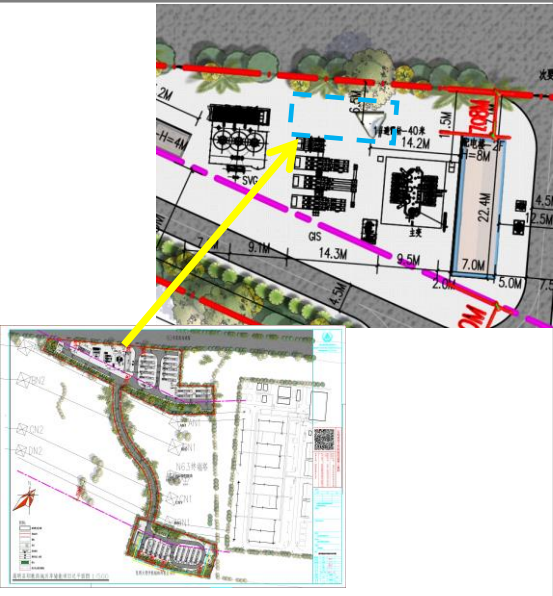


# 嵩明县自然资源局建设工程规划许可证变更批前公示

## 嵩明县职教新城共享储能项目规划变更（附图变更）

变更前总平面图



变更后总平面图



|                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>图例：</b> <div> <div>建筑</div> <div>绿地</div> <div>用地红线</div> <div>变更位置</div> </div>                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>变更前项目主要规划申报指标：</b><br>总用地面积： <u>14836.06</u> m <sup>2</sup><br>地上建筑面积： <u>397.76</u> m <sup>2</sup><br>地下建筑面积： <u>0</u> m <sup>2</sup><br>容积率： <u>0.03</u><br>建筑密度： <u>11.65%</u><br>绿地率： <u>23.70 %</u><br>绿地面积： <u>3516.64</u> m <sup>2</sup> | <b>变更后项目主要规划申报指标：</b><br>总用地面积： <u>14836.06</u> m <sup>2</sup><br>地上建筑面积： <u>397.76</u> m <sup>2</sup><br>地下建筑面积： <u>0</u> m <sup>2</sup><br>容积率： <u>0.03</u><br>建筑密度： <u>11.65 %</u><br>绿地率： <u>23.70 %</u><br>绿地面积： <u>3516.64</u> m <sup>2</sup> |

项目简介：

嵩明县职教新城共享储能项目位于嵩明职教新科教文化产业园片区，长松园1号路南侧，220KV 向荣（杨林）变电站西侧，建设一座容量为120MW/240MWh的磷酸铁锂电池储能电站。项目于2025年4月29日取得《建设工程规划许可证》（建字第嵩明县202500013号），依据云南《电网有限责任公司关于昆明市嵩明共享储能项目接入系统方案的意见》（云电规划〔2025〕214号）文件精神，位于杨桥的嵩明共享储能项目接入嵩明县职教新城共享储能升压站，占用升压站220kV间隔，共用220kV送出线路通道，接入云南电网并网运行，结合嵩明共享储能项目建设单位（嵩明凌伟储能有限公司）申请，按照5月7日昆明市发展和改革委员会召开的嵩明县新型储能新项目第二次协调会议及5月10日嵩明县共享储能项目推进专题会议精神，申请规划方案变更，具体内容为：

一是在嵩明县职教新城共享储能项目内增加一个杨桥嵩明共享储能项目220kV出线间隔，原规划GIS设备场地增加1个220kV间隔GIS设备；

二是为保障新增间隔的GIS设备与原设计1#避雷针满足电气安全距离要求，原规划1#避雷针需向东移动4m。

《嵩明县职教新城共享储能项目规划设计方案变更（附图变更）》于5月12日经嵩明县国土空间规划和土地储备委员会2025年第八次会议审议通过。

项目区位图、现状图：



变更前效果图



变更后效果图



|                                                                                                                                                                                                  |                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| <b>项目性质：</b> 1303 - 供电用地<br><b>申报单位：</b> 昆自集团嵩明储能有限公司<br><b>公示地点：</b> 嵩明县人民政府网站、嵩明职教新城管理委员会公示栏、项目现场。<br><b>备 注：</b> 本公示详细内容可向嵩明县自然资源局查询。对本公示有异议，请在公示期内以书面的形式将意见和建议反馈至嵩明县自然资源局，联系电话0871-67919226。 | <b>申报类别：</b> 建设工程规划许可变更<br><b>公示时间：</b> 2025年5月12日至2025年5月20日 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|