

高明县自然资源局建设工程规划许可证批前公示

高明县职教新城共享储能项目

总平面图



图例：新建建(构)筑物 用地红线 架空电力保护范围线
一二级耐火等级生活建筑10米退距线 三级耐火等级生活建筑12米退距线

主要规划申报指标：

用地面积：14836.06 m²，地上建筑面积：397.76 m²，地上计容建筑面积：397.76 m²
地下建筑面积：0 m²，容积率：0.03，绿地率：23.70%，建筑密度：11.54%
建筑最高高度：8 米。

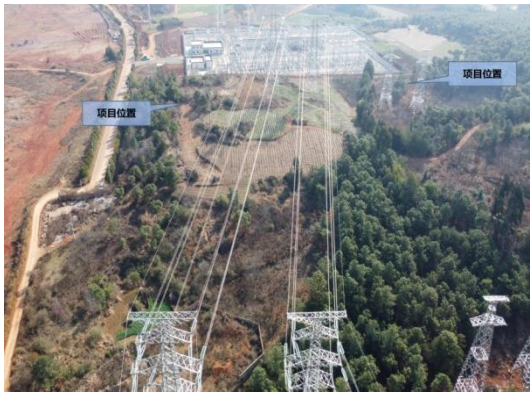
项目简介：

高明县职教新城共享储能项目位于高明职教新科教文化产业园区片区长松园1号路南侧，220KV 杨林（向荣）变电站西侧，用地面积为14836.06m²，约22.25亩。建设一座容量120MW/240MWh的磷酸铁锂电池储能电站，建设系统主要包括储能系统、逆变整流系统、变配电系统、电控系统、电网接入及送出线路等，具体建设内容包含二次蓄电池室、通信蓄电池室、SVG无功保护装置、GIS设备、主变、配电楼预制舱体、储能升压机组、成品卫生间、模块水箱及泵房、成品固废间以及事故油池等，总建筑面积为397.76平方米。项目规划设计方案于2025年4月18日经高明县国土空间规划和土地储备委员会2025年第六次会议审议通过。

区位图：



现状图



鸟瞰图



建筑透视图



建筑单体效果图

建筑单体效果图

储能升压机组：



配电楼：



项目性质：1303-供电用地

申报类别：建设工程规划许可证

申报单位：昆自集团高明储能有限公司

公示时间：2025年4月18日至2025年4月28日

公示地点：高明县人民政府网站、高明职教新城管理委员会公示栏、项目现场。

备注：本公示详细内容可向高明县自然资源局查询。对本公示有异议，请在公示期内以书面的形式将意见和建议反馈至高明县自然资源局，联系电话0871-67975129。