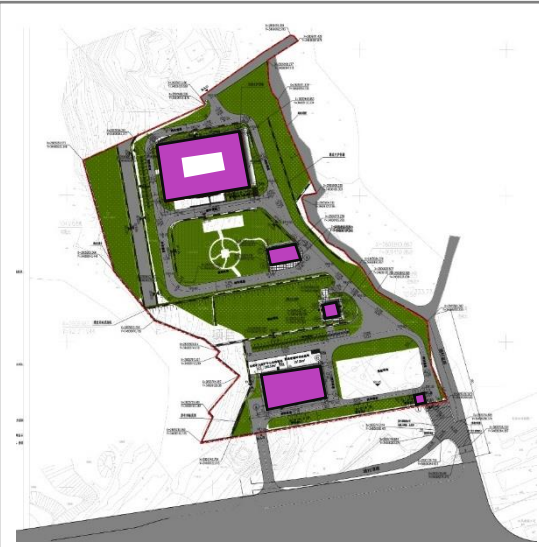


高明县自然资源局建设工程规划许可变更批前公示

高明县民政事务服务中心建设项目

原审批总平面图

变更后总平面图



图例：住宅 商业 公建 绿地 用地红线

主要规划申报指标：

变更前经济指标：

-净用地面积：32173.33 m²
地上建筑面积：13930.65 m²
地下建筑面积：70.38 m²
容积率：0.44
绿地率：40.65%
建筑密度：15.29%
建筑最高高度：19.05 米
绿地面积：13079.97 m²
配建机动车车位：63 个
配建非机动车位：1 个

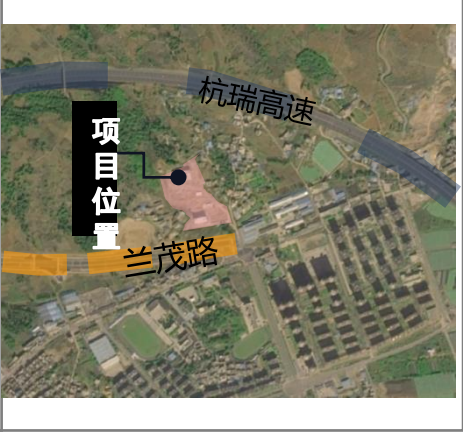
变更后经济指标：

-净用地面积：32173.33 m²
地上建筑面积：10498.58 m²
地下建筑面积：70.38 m²
容积率：0.32
绿地率：40.65%
建筑密度：10.75%
建筑最高高度：19.05 米
绿地面积：13079.97 m²
配建机动车车位：63 个
配建非机动车位：1 个

项目简介：

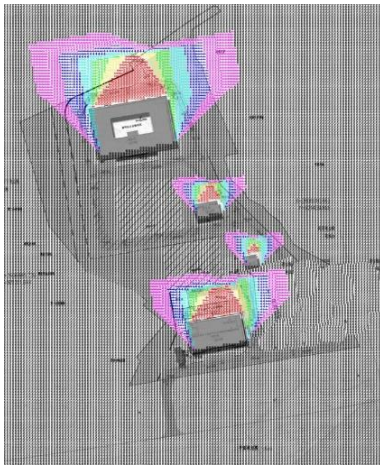
该项目选址于高明县街道办寺脚村委会大红坡，于2018年4月2日核发《建设工程规划许可证》（建字第高明县201800005号），建设1栋未成年人保护中心及救助管理站、1栋救灾物资储备中心及应急指挥中心、1栋社会福利院，以及2栋门卫室、生活水泵房、发电机房、污水处理间等配套设施。现建设单位申请将救灾物资储备中心及应急指挥中心取消，并调整出入口及门卫室。

区位图：



变更后日照分析报告结论

该项目内，建筑日照满足规范要求，对周边建筑不产生遮挡。



变更前效果图



变更后效果图



项目性质：机关团体用地

申报类别：建设工程规划许可变更

申报单位：高明县民政局

公示时间：2025年1月16日至2025年1月24日

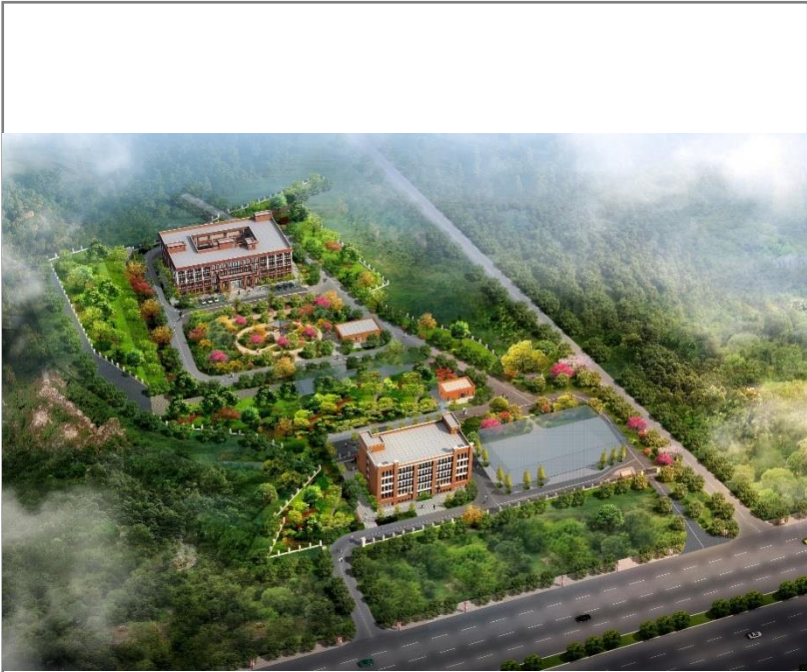
公示地点：高明县人民政府网站、高明县自然资源局公示栏、项目现场。

备注：本公示详细内容可向高明县自然资源局查询。对本公示有异议，请在公示期内以书面的形式将意见和建议反馈至高明县自然资源局，联系电话0871-67919226。

嵩明县自然资源局建设工程规划许可变更批前公示

嵩明县民政事务服务中心建设项目

变更后鸟瞰效果图



变更后夜景鸟瞰效果图



变更后重要景观透视效果图



项目性质：机关团体用地

申报类别：建设工程规划许可变更

申报单位：嵩明县民政局

公示时间：2025年1月16日至2025年1月24日

公示地点：嵩明县人民政府网站、嵩明县自然资源局公示栏、项目现场。

备注：本公示详细内容可向嵩明县自然资源局查询。对本公示有异议，请在公示期内以书面的形式将意见和建议反馈至嵩明县自然资源局，联系电话0871-67919226。