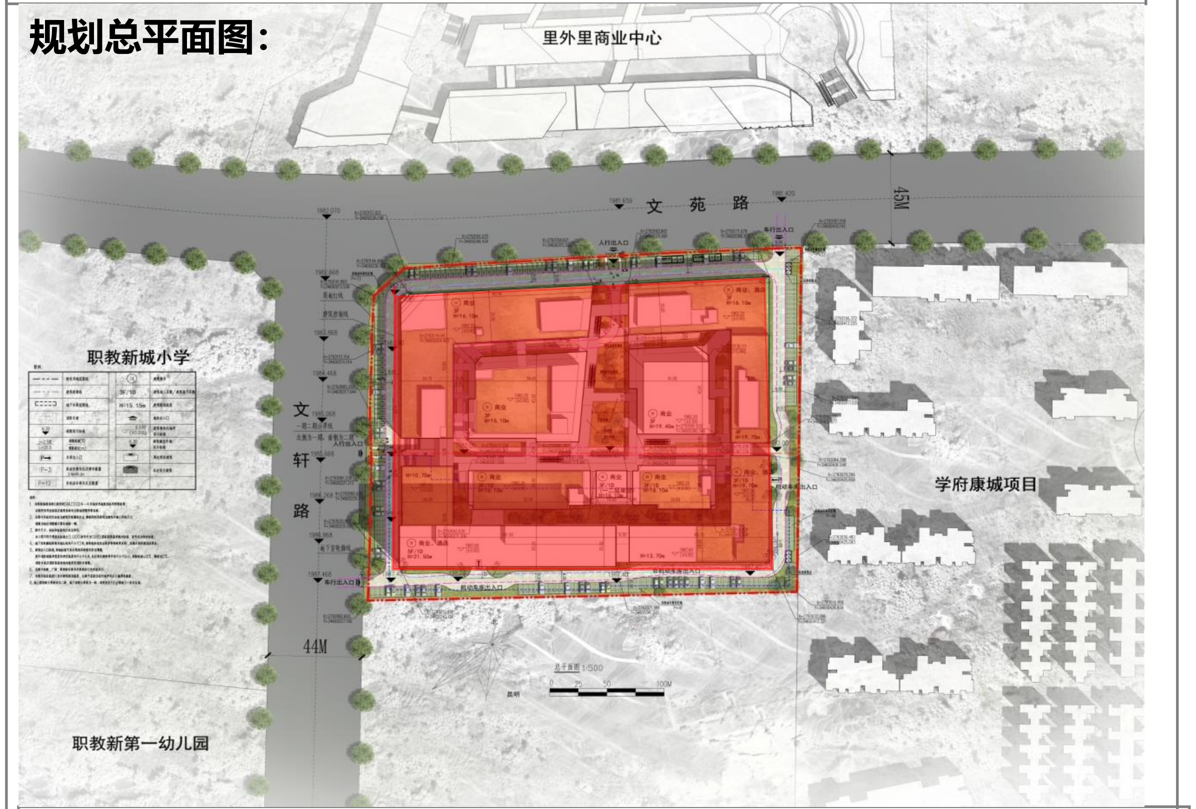
# 嵩明县自然资源局建设工程规划许可证批后公布

## 莱雅广场建设项目

**规划总平面图：**



**图例：** 🟥 新建建筑 🟩 绿化 ▭ 用地红线

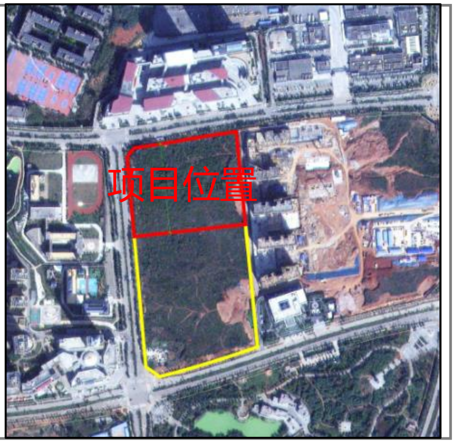
**主要规划申报指标**

净用地面积：33333.47㎡ 地上建筑面积：54804.20㎡ 地上计容建筑面积：52765.88㎡ 地下建筑面积：9513.64㎡

**项目简介：**

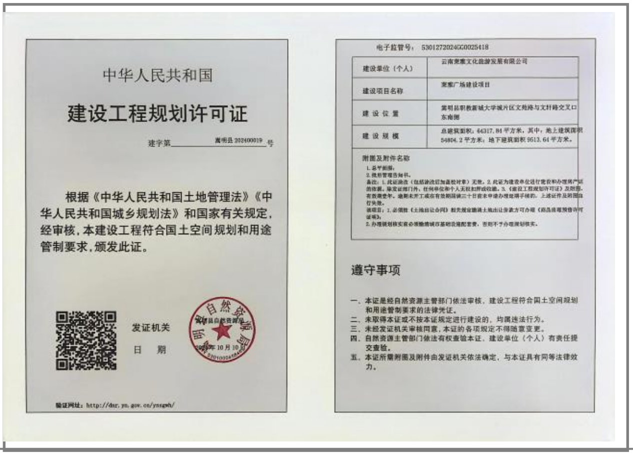
项目位于嵩明职教新城大学城片区文苑路与文轩路交叉口东南侧，总用地面积33333.47㎡（约50亩），建设内容包含9栋商业建筑、酒店、地下车库及绿化等附属设施。该项目于2024年10月10日取得《建设工程规划许可证》（建字第嵩明县202400019号）。

**区位图：**



**效果图**

**建设工程规划许可证扫描件**



中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第 嵩明县202400019 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关

日 期 2024年10月10日

电子监管号：5301272024GG0025418

| | |
|---|---|
| 建设单位（个人） | 云南莱雅文化旅游发展有限公司 |
| 建设项目名称 | 莱雅广场建设项目 |
| 建设位置 | 嵩明县职教新城大学城片区文苑路与文轩路交叉口东南侧 |
| 建设规模 | 总建筑面积：64317.84平方米，其中：地上建筑面积54804.2平方米；地下建筑面积9513.64平方米。 |

附图及附件名称

1.总平面图；

2.批后管理告知书。

遵守事项

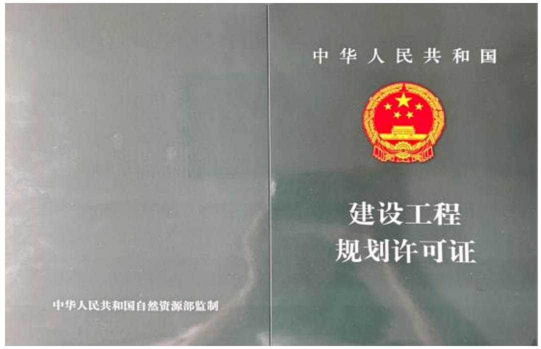
一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。

二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。

三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。

四、自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位（个人）有责任提交查验。

五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。



中华人民共和国

建设工程

规划许可证

中华人民共和国自然资源部监制

**项目性质：0901-商业用地**

**申报类别：建设工程规划许可证**

**申报单位：云南莱雅文化旅游发展有限公司**

**建设工程规划许可证证号：建字第嵩明县202400019号**

**公示地点：嵩明县人民政府网站、嵩明自然资源局公示栏。**

**备 注：本公示详细内容可向嵩明县自然资源局查询。联系电话：67919226，电子邮箱smxzrzyjkgk@163.com。**