

《嵩明县牛栏江镇平潭子砂场采矿权出让收益评估报告》主要参数表

项目	主要参数
项目名称	嵩明县牛栏江镇平潭子砂场采矿权出让收益评估报告
矿种	普通建筑用石灰岩
评估目的	采矿权出让收益底价
出让机关	嵩明县自然资源局
评估委托方	嵩明县自然资源局
评估方法	折现现金流量法
评估范围	面积：0.1226平方千米，开采标高：2040米~1910米，由14个拐点圈定。
资源储量合计	参与评估的资源储量699.55万吨
评估利用资源储量	699.55万吨
评估利用可采储量	269.10万吨
生产规模	30.00万吨/年
矿山理论服务年限	8.97年
评估计算年限	9.14年（含基建期0.17年）
产品方案	普通建筑用石灰岩
采矿（选、冶）技术指标	采矿回采率95%
固定资产投资	568.30万元
产品销售价格（不含税）	30.98元/吨
单位原矿总成本费用	23.21元/吨
单位原矿经营成本	20.95元/吨
折现率	8%
评估价值	采矿权出让收益评估值为520.77万元
评估基准日	2023年3月31日
评估机构	云南陆缘衡矿业权评估有限公司
法定代表人	善在仁
项目负责人	善在仁
签字评估师	善在仁、叶桂红